

INFORME DE GERENCIA

Dando cumplimiento a lo establecido en los Estatutos del Club me complace presentar el informe de gestión del periodo comprendido entre marzo de 2017 a marzo de 2018

Apreciados Socios,

Esta es la cuarta Asamblea en que presento ante ustedes informe de gestión y me complace manifestarles igual que en años anteriores, la obtención de muy buenos resultados, con el apoyo de un eficiente equipo administrativo y operativo hemos venido trabajando mancomunadamente para lograr cumplir con los objetivos y lineamientos que la presidente Socorro Rodriguez C. y los miembros de la junta Directiva nos han demarcado, enfocándonos al logro de metas puntuales que venimos fielmente desarrollando.

El Club en términos económicos ha tenido un comportamiento en ascenso respecto a sus ingresos, los cuales para el 2017 se registraron en \$ 4.183 millones acumulados anuales, provenientes del uso del Muellaje, de las actividades relacionadas con A y B y actividades deportivas de Pesca y Vela, uso del Fuerte, la EDS y la Administración, las inversiones y proyectos estuvieron en el orden de \$497 millones de pesos los cuales fueron asumidas con los recursos producidos del periodo.

Los dineros ahorrados hasta 2017 por valor de \$1.361 millones en inversiones fiduciarias y Cdt's serán invertidas en los proyectos pendientes en el Fuerte de San Sebastian del Pastelillo, en la ampliación de muelles y adecuaciones importantes, que la Junta ha venido definiendo acorde al Plan estratégico.

La estabilidad laboral característica del Club ha continuado como normalmente ha venido dándose, los empleados reconocen un buen clima organizacional y manifiestan ampliamente su compromisos con la empresa y pasión por su trabajo, durante este periodo se presentó un cambio en el área de Compras, Liliana Mendez quien venía desempeñándose en el cargo, tuvo una oferta laboral significativa en su crecimiento profesional y en su remplazo fue contratado Kenny Sarria quien ya había trabajado temporalmente con nosotros en una asesoría ; En el área de Alimentos y Bebidas se promovió a Katherine Ortiz como Directora del Área de Alimentos y bebidas y Eventos .

Continuamos con la estrategia de reactivación de muellaje de visitantes Internacionales y mejoramiento de los servicios mediante la implementación de la conserjería para ellos, en este periodo se lograron unos ingresos de \$201 millones por llegada de Megayates, veleros y otras embarcaciones internacionales. El uso de muelles de visitante nacionales fijos, ha conservado su comportamiento, han salido algunas embarcaciones pero han entrado otras, los ingresos estuvieron en el orden de \$928 millones.

En el 2017 desarrollamos varios proyectos como ya lo menciona la presidente, entre ellos la ampliación de la cocina, la recuperación del entablado del muelle Fucho Román, la remodelación

del baño de pilotos , la adecuación de la Sala de Juntas , el cerramiento del segundo piso del kiosco e instalación de aire acondicionado que nos ha permitido disponer de un área adicional privada para eventos de los socios, continuamos con la recuperación de la estructura debajo del entablado del muelle frente al Kiosco Bar y la iluminación LED en las torretas de los muelles.

Continuaremos en este 2018 con el mejoramiento del Fuerte de San Sebastian del Pastelillo, de las áreas sociales y de los muelles y áreas de espera y acceso. Hemos continuado con el plan de mejoramiento de jardines y paisajismo.

Como parte de nuestra responsabilidad social continuamos apoyando a la comunidad de Manga a través de Asomanga y la JAC, quienes propenden a la participación ciudadana en el manejo de las comunidades con aportes que permiten el embellecimiento de jardines, fortalecimiento de la seguridad, acceso al Fuerte de San Sebastian para el desarrollo de sus actividades; a la comunidad de Caño del Oro con las actividades para los niños; desarrollo periódico de jornadas de limpieza Submarina promoviendo la ecología y el cuidado del medio ambiente.

Desde el punto de vista gremial continuamos con nuestro compromiso con el sector Náutico manteniendo presencia en la Junta directiva de Asonautica y fortaleciendo nuestras relaciones estrechas con la Armada Nacional y Dimar; continuamos desarrollando la Regata de Almirante hoy en día llamada Navegando sueños que se ha ido trasformando también en responsabilidad social con los miembros de la Armada, apoyando las obras de la Acción Social Naval liderada por la esposa del comandante de la fuerza Naval del caribe.

Continuamos apoyando a FONTUR y a la Armada nacional, con el proyecto del Rally Colombia soberana en la cual tuvimos una participación activa y un reconocimiento especial, haciendo soberanía con nuestros veleristas en el cayo Albuquerque en San Andres y Providencia.

Hemos cumplido puntualmente con el pago de los aportes al sistema general de seguridad social y con las normas exigidas por las diferentes autoridades de control y licenciamiento de software. Hemos cumplido cabalmente con el pago de obligaciones a terceros, proveedores, empleados y contratistas, sin recurrir al financiamiento externo dado al buen manejo en el flujo de liquidez y la optimización de las inversiones y ahorros poseídos.

Agradezco nuevamente el gran apoyo recibido de Soqui nuestra presidente que se ha convertido en una pilar más dentro de la organización del Club y a la Junta Directiva por la confianza en nosotros para lograr consolidar los proyectos emprendidos y un reconocimiento especial a cada uno de nuestros empleados, son un excelente equipo de trabajo y de seres humanos comprometidos, sin ellos el Club no fuera lo que hoy es, a ellos les debemos los buenos resultado.

Muchas Gracias.


JOAN MAC MASTER GONZALEZ
Gerente